

## ZÁMĚR

### SAK STUDÉNKA, příspěvkové organizace

SAK Studénka, příspěvková organizace na základě usnesení č. 400/18/23 Rady města Studénka ze dne 12. 10. 2023, zveřejňuje záměr pronájmu nebytových prostor nacházejících se v 1. podzemním podlaží a v 1. a 2. nadzemním podlaží budovy čp. 7 na ul. 2. května ve Studénce (Dělnickém domě), na pozemku parc. č. 410 – zastavěná plocha a nádvoří v obci Studénka, k. ú. Studénka nad Odrou, o celkové ploše 517,3 m<sup>2</sup> sestávající z:

1.1. restaurace, jejíž součástí je:

- restaurace o ploše 82,8 m<sup>2</sup>
- kuchyně o ploše 46,2 m<sup>2</sup>
- kancelář o ploše 13,6 m<sup>2</sup>
- místnost pokladny o ploše 6,8 m<sup>2</sup>  
při výši nájemného min. 550,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok
- sociální zařízení muži a ženy o ploše 21,4 m<sup>2</sup>  
při výši nájemného min. 450,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok
- šatna a sociální zařízení pro personál o ploše 9,9 m<sup>2</sup>  
při výši nájemného min. 400,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok
- schodiště zadní (do kavárny) o ploše 31,7 m<sup>2</sup>
- chodba o ploše 13,6 m<sup>2</sup>  
při výši nájemného min. 350,00. Kč/m<sup>2</sup>/rok
- sklep (vstup) o ploše 20,6 m<sup>2</sup>
- sklep A (skladu piva) o ploše 36 m<sup>2</sup>
- sklep B o ploše 36 m<sup>2</sup>  
při výši nájemného min. 300,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok

1.2. kavárny, jejíž součástí je

- kavárna o ploše 161 m<sup>2</sup>  
při výši nájemného min. 550,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok
- sociální zařízení muži a ženy o ploše 21,6 m<sup>2</sup>  
při výši nájemného min. 450,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok
- chodba o ploše 16,1 m<sup>2</sup>  
při výši nájemného min. 350,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok

na dobu neurčitou od 01.01.2024 za účelem poskytování restauračních služeb a hostinské činnosti.

Dne 20.10.2023 a 27.10.2023 vždy od 8-10 hodin mají zájemci o pronájem nabízených prostor možnost navštívit předmětné prostory a seznámit se s jejich aktuálním stavem za přítomnosti současného nájemce a vedení SAK Studénka, p.o..

Nabídky s navrhovanou cenou nájemného a krátkým popisem obchodního záměru zasílejte nebo podejte na podatelnu městského úřadu ve Studénce v termínu **do 01.11.2023 do 9:00 hod.** Nabídky přijaté na podatelnu po vypršení termínu budou z výběrového řízení vyřazeny. Adresa: Městský úřad Studénka – podatelna, nám. Republiky 762, 742 13, Studénka  
Obálku označte textem: *NEOTVÍRAT – PRONÁJEM V DD*

Bližší informace Vám poskytne vedení příspěvkové organizace SAK Studénka – ředitel p. Krahula tel. 774 406 193, vedoucí divize Kultura p. Tomášková tel. 730 897 930, nebo kancelář divize Kultura v 2. poschodí Dělnického domu čp. 7 na ul. 2. května ve Studénce.

Mgr. Kamil Krahula  
ředitel SAK Studénka, příspěvkové organizace